Отделом государственного контроля и надзора в области долевого строительства:

- в августе 2019 года проведена внеплановая проверка соблюдения застройщиком ООО «Инвестор» требований Федерального закона от 30.12.2004 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». По результатам проверки выявлено, что застройщик ООО «Инвестор» нарушил срок и порядок внесения изменений в документы, подлежащие раскрытию в соответствии с п.4 ст.3.1 Федерального закона № 214-ФЗ в единой информационной системе жилищного строительства;

- в сентябре 2019 года проведена внеплановая проверка соблюдения застройщиком ООО «Челны-Град» требований Федерального закона от 30.12.2004 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». По результатам проверки выявлено, что застройщик ООО «Челны-Град» нарушил срок и порядок внесения изменений в документы, подлежащие раскрытию в соответствии с п.4 ст.3.1 Федерального закона № 214-ФЗ в единой информационной системе жилищного строительства, а также п. 3 ст. 6 Федерального закона № 214-ФЗ;

- в сентябре 2019 года проведена внеплановая проверка соблюдения застройщиком ООО «ЗАМЕЛЕКЕСЬЕ НЧ» требований Федерального закона от 30.12.2004 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». По результатам проверки выявлены нарушения обязательных требований Федерального закона №214-ФЗ о долевом строительстве в части несоответствия условий договора участия информации, включенной в проектную декларацию на момент заключения договора (ч. 4.1 ст. 4 Федерального закона №214-ФЗ), внесения сведений об открытии или о закрытии расчетного счета застройщика, которые подлежат размещению застройщиком в единой информационной системе жилищного строительства (ч.2.3-1 ст. 3, п. 14 ч. 2 ст. 3.1 Федерального закона №214) и в части ведения раздельного учета денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства, и затрат на строительство отдельно в отношении каждого многоквартирного дома (ч. 5 ст. 18 Федерального закона №214-ФЗ).