**Перечень**

**нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории г. Набережные Челны**

Раздел I. Международные договоры Российской Федерации

и акты органов Евразийского экономического союза

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и реквизиты акта  | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования  | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| Отсутствует |

Раздел II. Федеральные конституционные законы, федеральные законы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование и реквизиты акта | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| 1. | [Жилищный кодекс Российской Федерации](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51057/) [от 29 декабря 2004 г.](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51057/) [№ 188-ФЗ](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51057/) | Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со ст. 20 Жилищного кодекса Российской Федерации  | В полном объеме |
| 2. | [Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34661/)  | Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со ст. 20 Жилищного кодекса Российской Федерации | В полном объеме |
| 3. | [Федеральный закон](http://www.consultant.ru/document/Cons_doc_LAW_83079/) [от 26 декабря 2008 г.](http://www.consultant.ru/document/Cons_doc_LAW_83079/) [№ 294-ФЗ](http://www.consultant.ru/document/Cons_doc_LAW_83079/) [«О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»](http://www.consultant.ru/document/Cons_doc_LAW_83079/) | Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со ст. 20 Жилищного кодекса Российской Федерации | В полном объеме |
| 4. | [Федеральный закон](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_93978/) [от 23 ноября 2009 г.](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_93978/)  [№ 261-ФЗ](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_93978/) [«Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_93978/) | Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со ст. 20 Жилищного кодекса Российской Федерации | В полном объеме |

Раздел III. Указы и распоряжения Президента Российской Федерации, постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование документа (обозначение) | Сведения об утверждении | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| 1. | О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов | [постановление](http://www.consultant.ru/document/Cons_doc_LAW_114247/)[Правительства Российской Федерации](http://www.consultant.ru/document/Cons_doc_LAW_114247/) [от 6 мая 2011г.](http://www.consultant.ru/document/Cons_doc_LAW_114247/) [№ 354](http://www.consultant.ru/document/Cons_doc_LAW_114247/) | Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со ст. 20 Жилищного кодекса Российской Федерации | В полном объеме |
| 2. | Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей  | [постановление](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_102225/92d969e26a4326c5d02fa79b8f9cf4994ee5633b/)[Правительства Российской Федерации](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_102225/92d969e26a4326c5d02fa79b8f9cf4994ee5633b/) [от 30 июня 2010г.](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_102225/92d969e26a4326c5d02fa79b8f9cf4994ee5633b/) [№ 489](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_102225/92d969e26a4326c5d02fa79b8f9cf4994ee5633b/) | Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со ст. 20 Жилищного кодекса Российской Федерации | В полном объеме |
| 3. | Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями  | [постановление](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102104334&intelsearch=%EF%EE%F1%F2%E0%ED%EE%E2%EB%E5%ED%E8%E5+%CF%F0%E0%E2%E8%F2%E5%EB%FC%F1%F2%E2%E0+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8++%EE%F2+21+%FF%ED%E2%E0%F0%FF+2006%E3.++%B9+25)[Правительства Российской Федерации](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102104334&intelsearch=%EF%EE%F1%F2%E0%ED%EE%E2%EB%E5%ED%E8%E5+%CF%F0%E0%E2%E8%F2%E5%EB%FC%F1%F2%E2%E0+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8++%EE%F2+21+%FF%ED%E2%E0%F0%FF+2006%E3.++%B9+25) [от 21 января 2006г.](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102104334&intelsearch=%EF%EE%F1%F2%E0%ED%EE%E2%EB%E5%ED%E8%E5+%CF%F0%E0%E2%E8%F2%E5%EB%FC%F1%F2%E2%E0+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8++%EE%F2+21+%FF%ED%E2%E0%F0%FF+2006%E3.++%B9+25) [№ 25](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102104334&intelsearch=%EF%EE%F1%F2%E0%ED%EE%E2%EB%E5%ED%E8%E5+%CF%F0%E0%E2%E8%F2%E5%EB%FC%F1%F2%E2%E0+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8++%EE%F2+21+%FF%ED%E2%E0%F0%FF+2006%E3.++%B9+25) | Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со ст. 20 Жилищного кодекса Российской Федерации | В полном объеме |
| 4. | О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в мн6оргоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения | [постановление](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_144804/)[Правительства Российской Федерации](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_144804/) [от 3 апреля 2013г.](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_144804/) [№ 290](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_144804/) | Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со ст. 20 Жилищного кодекса Российской Федерации | В полном объеме |

Раздел IV. Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти и нормативные документы федеральных органов исполнительной власти

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование документа (обозначение) | Сведения об утверждении | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| 2. | Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда | Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170  | Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со ст. 20 Жилищного кодекса Российской Федерации | В полном объеме |

Раздел V. Нормативные правовые акты органов

государственной власти СССР и РСФСР, нормативные правовые

акты органов исполнительной власти СССР и РСФСР

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование документа (обозначение)  | Сведения об утверждении  | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования  | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| Подраздел 1. Нормативные правовые акты органов государственной власти СССР и РСФСР  |
| Отсутствует |
| Подраздел 2. Нормативные правовые акты органов исполнительной власти СССР и РСФСР (до 1 июля 2017 г.)  |
| Отсутствует |

Раздел VI. Законы и иные нормативные правовые акты Республики Татарстан

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование и реквизиты акта | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| 1. | [Закон Республики Татарстан от 10.10.2011 г. № 72-ЗРТ «Об обеспечении защиты жилищных прав граждан»](http://gji.tatarstan.ru/rus/file/pub/pub_1187322.pdf) | Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со ст. 20 Жилищного кодекса Российской Федерации | В полном объеме |

Раздел VII. Муниципальные правовые акты

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п  | Наименование документа (обозначение)  | Сведения об утверждении  | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования  | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| 1. | «Об утверждении Административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город Набережные Челны»  | Постановление Исполкома муниципального образования "г. Набережные Челны" от 27.03.2018 N 1631   | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со ст. 20 Жилищного кодекса Российской Федерации | В полном объеме |

Раздел VIII. Иные нормативные документы, обязательность соблюдения которых установлена

законодательством Российской Федерации

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п  | Наименование документа (обозначение)  | Сведения об утверждении  | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования  | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| Отсутствует |