ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЯР ЧАЛЛЫ ШӘҺӘРЕ
МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **КАРАР**

13 октября 2026г. № 10714

О внесении изменений в приложение к Постановлению Исполнительного комитета от 20.05.2021 № 3382 «Об утверждении перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»)»

В соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Положением о порядке владения, пользования, управления и распоряжения муниципальным имуществом города Набережные Челны, утвержденным Решением Городского Совета от 04.10.2007 № 25/5, пунктом 5.24 Положения о системе муниципальных правовых актов, утвержденного Решением Городского Совета от 21.02.2007 № 19/8

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести в приложение к Постановлению Исполнительного комитета от 20.05.2021 № 3382 «Об утверждении перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»)» (в редакции Постановлений Исполнительного комитета от 23.12.2021 № 8400, от 06.09.2022 № 4540, от 27.10.2023 № 10366, от 17.09.2024 № 6035 от 03.10.2025 № 7990) изменения, изложив его в новой редакции согласно приложению.

2. Управлению земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и размещение его на официальном сайте города Набережные Челны в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета Гизатуллина Л.Р.

Руководитель
Исполнительного комитета Ф.Ш. Салахов

УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛОПРОИЗВОДСТВОМ
ЭШ КӘГАЗЫЛӘРЕН АЛЫП БАРУ ИДАРӘСЕ

Приложение к постановлению
Исполнительного комитета
от "13-10" 2026 № 10714

"Приложение к постановлению
Исполнительного комитета от 20.05.2021 № 3362"

Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход") и предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, в том числе земельных участков (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства)

Данные об органе местного самоуправления, наделенном полномочиями по управлению соответствующим имуществом:

Наименование органа	МКУ "Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан"
Почтовый адрес	423805, РТ, город Набережные Челны, проспект Хасана Туфана, д.23
Ответственное структурное подразделение	Управление земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета
Ф.И.О. исполнителя	Сорокина Н.В.
Контактный номер телефона	(8552) 30 57 03
Адрес электронной почты	[illegible]
Адрес страницы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с размещенным перечнем (изменениями, внесенными в перечень)	[illegible]

Столбцы 1–15 (3–14 — структурированный адрес объекта)

№ п/п	Номер в реестре имущества	Адрес (местоположение) объекта	Наименование субъекта Российской Федерации	Наименование муниципального района / городского округа / внутригородского округа территории города федерального значения	Наименование городского поселения / сельского поселения / внутригородского района городского округа	Вид населенного пункта	Наименование населенного пункта	Тип элемента планировочной структуры	Наименование элемента планировочной структуры	Тип элемента улично-дорожной сети	Наименование элемента улично-дорожной сети	Номер дома (включая литеру)	Тип и номер корпуса, строения, владения	Вид объекта недвижимости; движимое имущество
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	002430-0000-02-000083	Российская Федерация, Республика Татарстан (Татарстан), г.о. город Набережные Челны, г. Набережные Челны, пр-кт Автозаводский, д. 25, помещ. 1000	Республика Татарстан	город Набережные Челны				28/10		проспект	Автозаводский	25		нежилое помещение №1000
2	001959-0000-02-000079	Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пр-кт Мира, д. 86, кв. 39-40	Республика Татарстан	город Набережные Челны				28/05		проспект	Мира	86		нежилое помещение (ЖРЭУ №5)
3	001958-0000-02-000078	Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пр-кт Автозаводский, д. 11, пом. 39-40	Республика Татарстан	город Набережные Челны				29/11		проспект	Автозаводский	11		нежилые помещения
4	001957-0000-02-000077	Республика Татарстан, г. Набережные Челны, б-р им Галимджана Камала, д. 14, пом. 1-3,5-15	Республика Татарстан	город Набережные Челны				27/08		бульвар	Галимджана Камала	14		нежилые помещения
5	001955-0000-02-000075	Республика Татарстан, г. Набережные Челны, ул. 40 лет Победы, д. 49, пом. 1-9,15-22	Республика Татарстан	город Набережные Челны				54/20		улица	40 лет Победы	49		нежилое помещение
6	002076-0000-02-000049	Российская Федерация, Республика Татарстан (Татарстан), г.о. город Набережные Челны, г. Набережные Челны, ул. Шамиля Усманова, д. 34, кв. 15	Республика Татарстан	город Набережные Челны				41/16		улица	Шамиля Усманова	34	15	нежилое помещение
7	001960-0000-02-000030	Республика Татарстан (Татарстан), г. Набережные Челны, бульв. Юных Ленинцев, д.6 (26/23 под.1)	Республика Татарстан	город Набережные Челны				26/23		бульвар	Юных Ленинцев	6		нежилое помещение

Столбцы 16–28 (16–22 — сведения о недвижимом имуществе или его части; 23–28 — сведения о движимом имуществе)

№ п/п	Кадастровый номер: Номер	Кадастровый номер: Тип (кадастровый, условный, устаревший)	Номер части объекта недвижимости согласно сведениям государственного кадастра недвижимости	Основная характеристика объекта недвижимости: Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания и т.п. - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания и т.п. согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/ Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)	Наименование объекта учета	Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Наименование объекта учета	Марка, модель	Год выпуска	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект
1	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	16:52:07 02 02:1917	кадастровый		11,3	11,3	кв.м	подвал						
2	16:52:07 02 02:1986	кадастровый		102,2	102,2	кв.м	нежилое помещение						
3	16:52:07 02 03:2994	кадастровый		102,1	102,1	кв.м	нежилое помещение						
4	16:52:07 03 02:5142	кадастровый		117,3	117,3	кв.м	нежилое помещение						
5	16:52:07 01 02:2810	кадастровый		184,8	184,4	кв.м	нежилое помещение						
6	16:52:04 02 06:3564	кадастровый		73	73	кв.м	нежилое помещение						
7	16:52:07 03 03:4237	кадастровый		72,1	72,1	кв.м	нежилое помещение						

Столбцы 29–43 (29–38 — сведения о праве аренды или праве безвозмездного пользования имуществом; 40–43 — сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне))

№ п/п	Организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов МСП: Правообладатель: Полное наименование	ОГРН	ИНН	Документы основание: Дата заключения договора	Дата окончания действия договора	Субъекта малого и среднего предпринимательства: Правообладатель: Полное наименование	ОГРН	ИНН	Документы основание: Дата заключения договора	Дата окончания действия договора	Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечни)	Наименование органа, принявшего документ	Вид документа	Реквизиты документа: Дата	Реквизиты документа: Номер
1	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
1						ИП Габсалямов Р.Т.	307165003800040	165052765201	01.12.2021	01.12.2026	есть	Городской Совет муниципального образования город Набережные Челны	Решение	21.02.2018 23.05.2019 18.03.2021	23/10 31/7 6/8
2						ООО "ЖРЭУ №5"	1031616032480	1650101858	16.03.2023	16.03.2028	есть	Городской Совет муниципального образования город Набережные Челны	Решение	21.02.2018 23.05.2019 18.03.2021	23/10 31/7 6/8
3						ООО "ЖРЭУ №4"	1031616032491	1650101880	01.12.2021	01.12.2026	есть	Городской Совет муниципального образования город Набережные Челны	Решение	21.02.2018 23.05.2019 18.03.2021	23/10 31/7 6/8
4						ООО "ЖРЭУ №2"	1031616032502	1650101897	01.12.2021	01.12.2026	есть	Городской Совет муниципального образования город Набережные Челны	Решение	21.02.2018 23.05.2019 18.03.2021	23/10 31/7 6/8
5						ООО "ЖРЭУ №1"	1031616032051	1650101537	01.12.2021	01.12.2026	есть	Городской Совет муниципального образования город Набережные Челны	Решение	21.02.2018 23.05.2019 18.03.2021	23/10 31/7 6/8
6						ООО "Комфорт"	1031616032128	1650101625	16.03.2023	16.03.2028	есть	Городской Совет муниципального образования город Набережные Челны	Решение	21.02.2018 23.05.2019 18.03.2021	23/10 31/7 6/8
7						ООО "ЖРЭУ №26"	1061650062011	1650147115	16.03.2023	16.03.2028	есть	Городской Совет муниципального образования город Набережные Челны	Решение	21.02.2018 23.05.2019 18.03.2021	23/10 31/7 6/8

ЕМСЭД

8	002434-0000-02-000086	Российская Федерация, Республика Татарстан (Татарстан), г.о. город Набережные Челны, г Набережные Челны, пр-кт Чулман, д. 48, помещ. 1000	Республика Татарстан	город Набережные Челны				13/03		проспект	Чулман	48		нежилое помещение №1000	16:52:05:02 02:2318	кадастровый		15.6	15.6	кв.м	нежилое помещение												ИП Фрайберг Э.Ф.	311165004000068	165005038992	01.03.2012	04.11.2026	есть	Городской Совет муниципального образования город Набережные Челны	Решение	21.02.2018 23.05.2019 18.03.2021	23/10 31/7 6/8

Заместитель Руководителя Аппарата, начальник управления делопроизводством Н.И. Галиева