



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 март 2024

КАРАР

№ 7661

Об утверждении корректировки
проекта межевания территории
34 микрорайона жилого района
«Прибрежный» муниципального
образования город Набережные Челны

Рассмотрев обращение Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Современное строительство» (ИНН 1650266930, ОГРН 1131650011790), Постановление Исполнительного комитета от 15.10.2021 № 6804 «Об утверждении корректировки проекта планировки и проекта межевания территории 34 микрорайона жилого района «Прибрежный» муниципального образования город Набережные Челны», в соответствии со ст.ст. 41, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 4 ст. 11.8, пп. 4 п. 1 ст. 39.27 Земельного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан, утвержденными Решением Городского Совета от 01.07.2024 № 34/9

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить корректировку проекта межевания территории 34 микрорайона жилого района «Прибрежный» муниципального образования город Набережные Челны, предусматривающего образование из земель населенных пунктов земельного участка площадью 27888 кв.м, в результате перераспределения земельного участка площадью 27888 кв.м (кадастровый номер 16:52:040101:9707), находящегося в государственной собственности, и земель, находящихся в государственной собственности, расположенного в территориальной зоне Ж-5 (зона высотной жилой застройки), согласно приложению.

2. Управлению архитектуры, градостроительного и жилищного развития Исполнительного комитета обеспечить:

1) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и размещение его на официальном сайте города Набережные Челны в сети «Интернет»;

2) присвоение адреса образуемому земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего постановления, и размещение сведений об адресе в государственном адресном реестре в установленном законом порядке;

3) направление настоящего постановления в срок не более чем пять рабочих дней со дня его издания в Единый государственный реестр недвижимости в порядке межведомственного электронного взаимодействия.

3. Заключение соглашения о перераспределении земель, находящихся в государственной собственности, и земельного участка с кадастровым номером 16:52:040101:9707, находящегося в государственной собственности, будет производиться при условии осуществления государственного кадастрового учета образуемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. ООО СЗ «Современное строительство» имеет право на заключение договора аренды образуемого земельного участка на прежних условиях, без проведения торгов, при условии осуществления государственного кадастрового учета земельного участка в связи с его образованием в результате перераспределения исходного земельного участка с кадастровым номером 16:52:040101:9707.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета Фаттахова М.А.

Руководитель
Исполнительного комитета



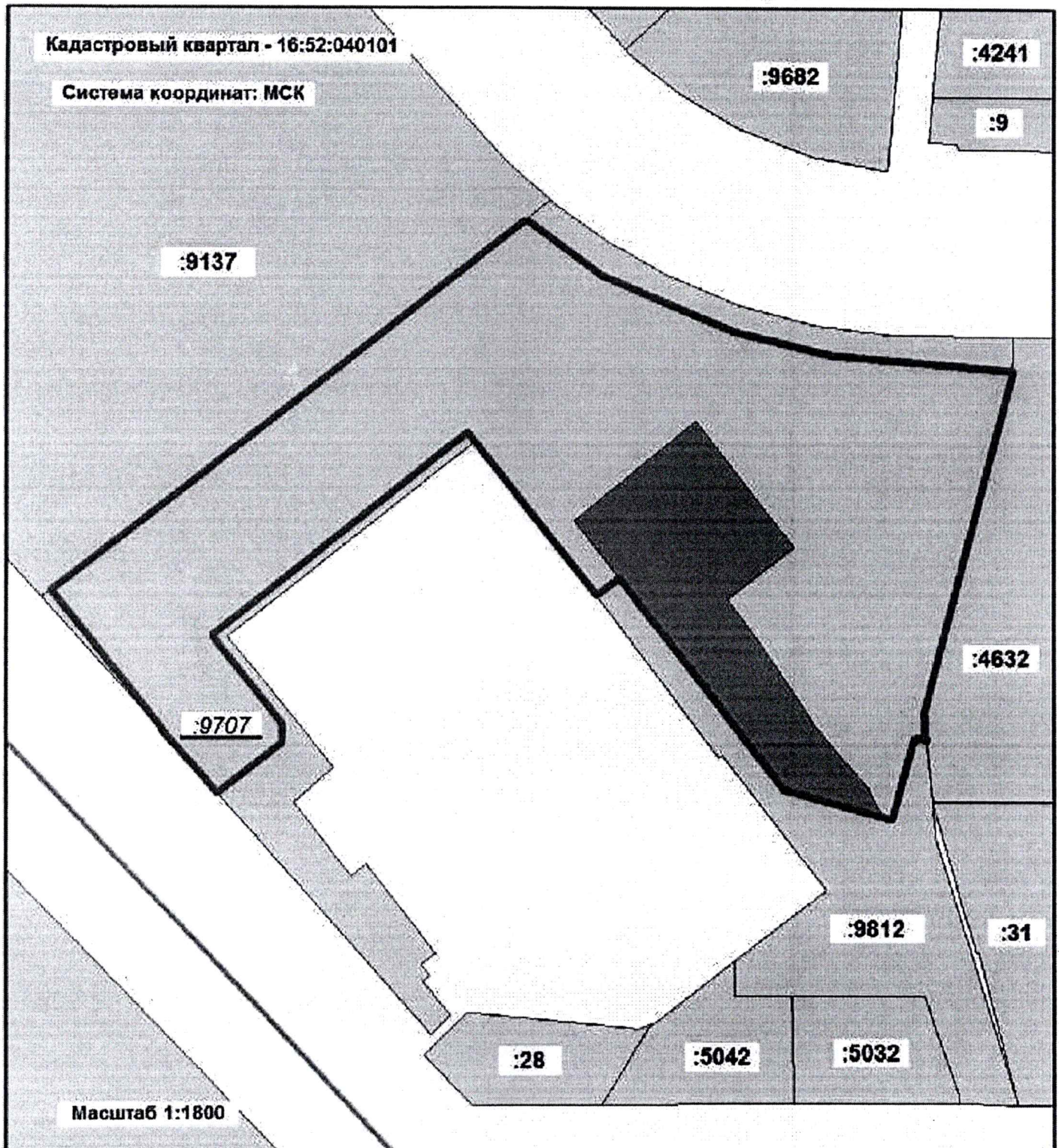
Ф.Ш. Салахов

Приложение
к постановлению
Исполнительного комитета
от «18» 11 2024 № 7661

Проект межевания территории
каталог координат

| Площадь земельного участка: 27888 кв.м | | |
|--|------------------------|------------|
| Обозначение характерных точек границ | координаты, м (МСК-16) | |
| | х | у |
| н1 | 468288,35 | 2320376,14 |
| н2 | 468185,86 | 2320435,48 |
| н3 | 468181,31 | 2320440,92 |
| н4 | 468178,62 | 2320438,10 |
| н5 | 468154,50 | 2320451,62 |
| н6 | 468153,15 | 2320449,22 |
| н7 | 468136,43 | 2320419,32 |
| н8 | 468148,10 | 2320330,63 |
| н9 | 468146,62 | 2320330,42 |
| н10 | 468138,08 | 2320329,20 |
| н11 | 468147,49 | 2320260,62 |
| н12 | 468039,84 | 2320245,90 |
| н13 | 468034,41 | 2320284,56 |
| н14 | 468030,71 | 2320287,70 |
| н15 | 468003,67 | 2320283,94 |
| н16 | 468005,55 | 2320257,71 |
| н17 | 468013,87 | 2320198,36 |
| н18 | 468034,23 | 2320201,20 |
| н19 | 468147,89 | 2320217,08 |
| н20 | 468168,23 | 2320219,92 |
| н21 | 468210,57 | 2320225,83 |
| н22 | 468215,04 | 2320256,45 |
| н23 | 468233,14 | 2320301,92 |
| н24 | 468249,06 | 2320328,74 |
| н1 | 468288,35 | 2320376,14 |
| | | |
| | | |
| | | |

Проект межевания территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница земельного участка, образуемого путем перераспределения;
- :9707 - кадастровый номер земельного участка, прекращающий существование;
- границы учтенных земельных участков;
- граница кадастрового квартала.

**Заместитель Руководителя Аппарата Исполнителя
начальник управления делопроизводством**



Н.И. Галиева