

«УТВЕРЖДАЮ»
Председатель
комиссии по землепользованию
и застройке муниципального образования
город Набережные Челны



Ф.Ш.Салахов

17.08.2026

Заключение № 270
по результатам публичных слушаний
по рассмотрению документации по предоставлению разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка на территории
муниципального образования город Набережные Челны

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Территория разработки:	Республика Татарстан, городской округ Набережные Челны, город Набережные Челны. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Дома социального обслуживания» земельного участка площадью 12080 кв.м с кадастровым номером 16:52:070204:1987, расположенного в территориальной зоне Ж-4 (зона многоквартирной жилой застройки) по адресу: Республика Татарстан, г.Набережные Челны, проспект Московский, земельный участок 136.
Сроки разработки:	2026г.
Организация-заказчик:	Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (№ 01-09-1528 от 01.07.2026, по заявлению Рагимова Э.Э.)
Сроки проведения публичных слушаний:	05.08.2026 - 27.08.2026
Сроки приема предложений и замечаний участников публичных слушаний:	05.08.2026 – 13.08.2026
Формы оповещения о проведении публичных слушаний:	Газета «Челнинские известия» от 07.08.2026 № 56 (12987), газета «Шахри Чаллы» от 07.08.2026 № 56 (5292), официальный сайт муниципального образования город Набережные Челны в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.nabchelny.ru - 03.08.2026.
Место проведения публичных слушаний	Экспозиция проведена с 05.08.2026 по 27.08.2026 (включительно) по адресу: г. Набережные Челны, проспект Мира, д.62, кабинет №206 (Управление архитектуры, градостроительного и жилищного развития Исполнительного комитета). Количество записей в книге

	учёта посетителей и записи предложений и замечаний – 0. Публичные слушания проведены 13.08.2026 года в 14.00 по адресу: г.Набережные Челны, проспект Хасана Туфана, д.23, здание Исполнительного комитета, зал 400. На публичных слушаниях зарегистрировано 12 участников. В период проведения публичных слушаний письменно замечаний и предложений не поступило. Устно поступило 1 (одно) замечание.	
Сведения о протоколе публичных слушаний	Протокол публичных слушаний №270 от 14.08.2026.	
Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащихся в протоколе публичных слушаний	Кол ичес тво	Выводы комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Набережные Челны
Устно поступило 1 (одно) замечание. Представитель Главы администрации Автозаводского района: «Поступает множество жалоб от жителей 53 микрорайона о том, что создаются препятствия при парковке автомобилей населения».	1	Целесообразно учесть.

Выводы и рекомендации комиссии по результатам публичных слушаний:

- 1). Считать публичные слушания состоявшимися.
- 2). Отметить, что представленный проект **не рекомендован к утверждению** участниками публичных слушаний и комиссией по землепользованию и застройке.

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

– Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Дома социального обслуживания» земельного участка площадью 12080 кв.м с кадастровым номером 16:52:070204:1987, расположенного в территориальной зоне Ж-4 (зона многоквартирной жилой застройки) по адресу: Республика Татарстан, г.Набережные Челны, проспект Московский, земельный участок 136 на основании обращения **Рагимова Э.Э. – не рекомендовано предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с учетом поступившего замечания.**

3). Утвердить заключение комиссии по результатам публичных слушаний и протокол публичных слушаний в муниципальном образовании город Набережные Челны.

4). В целях доведения до всеобщего сведения информации о принятых комиссией решениях обеспечить публикацию заключения по результатам публичных слушаний в газетах «Челнинские известия», «Шахри Чаллы» и размещение на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.nabchelny.ru).

Секретарь комиссии



Н.В.Попова