

**Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге
Башкарма комитеты
карары**

**№279
23.01.2019**

Башкарма комитетның «Жир участогы бирүне алдан килешенү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2015 елның 13 июлендәге 4089 нчы карарына үзгәрешләр кертү турында

«Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ санлы Федераль закон, Шәһәр Советының 2007 елның 21 февралендәге 19/8 нче карары белән расланган Муниципаль хокукый актлар системасы турында нигезнамәнең 5.24 пункты, Башкарма комитетның 2011 елның 30 мартындагы 1576 нчы карары белән расланган Башкарма комитет тарафыннан күрсәтелә торган муниципаль хезмәтләрнең административ регламентларын эшләү һәм раслау тәртибе турында нигезнамә нигезендә

КАРАР БИРӘМ:

1. Башкарма комитетның «Жир участогы бирүне алдан килешенү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2015 елның 13 июлендәге 4089 нчы карарына (Башкарма комитетның 2016 елның 29 июнендәге 3350 нче карары редакциясендә) түбәндәге үзгәрешләргә кертергә:

1) преамбулада «2013 елның 9 апрелендәге 2393 нче» сүзләрен «2016 елның 13 маендагы 2363 нче» сүзләренә алмаштырырга;

2) административ регламентта:

1.3.3 пунктның 5 пунктчасын яңа редакциядә баян итәргә:

«5) Башкарма комитетта (ЖММИ):

телдән мөрәжәгать иткәндә – шәхсән яки телефон аша;

язма рәвештә мөрәжәгать иткәндә (шул исәптән электрон документ рәвешендә) – почта аша кәгазьдә, электрон почта (uzioip@yandex.ru) аша электрон төрдә.»;

1.4 пунктта:

- түбәндәге эчтәлектәге абзац белән тулыландырырга:

«Күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында» 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ санлы Федераль закон (Россия Федерациясе законнар

жыентыгы, 20.07.2015, №29 (I бүлек), ст. 4344) (алга таба – 218-ФЗ санлы Федераль закон);»;

- жиденче, сигезенче, тугызынчы абзацларны яна редакциядә бәян итәргә:

«Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге Вәкилле органының 2005 елның 8 декабрдәге 6/5 нче карары белән кабул ителгән Татарстан Республикасы Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге Уставы (Челнинские известия, №235-237, 10.12.2005, №249-250, 30.12.2005,) (алга таба – шәһәр Уставы);

Башкарма комитетның 2016 елның 13 маендагы 2363 нче карары белән расланган Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты тарафыннан күрсәтелә торган муниципаль хезмәтләр исемлеге (алга таба – Муниципаль хезмәтләр исемлеге);

Башкарма комитетның 2017 елның 28 декабрдәге 1210-р санлы боерыгы белән расланган Башкарма комитетның жир һәм мөлкәти мөнәсәбәтләр идарәсе турында нигезнамә (алга таба – Идарә турында нигезнамә);»;

2.2 пунктны «шәһәр Уставы» сүзләреннән соң «Идарә турында нигезнамә» сүзләре белән тулыландырырга;

2.6 пунктны яна редакциядә бәян итәргә:

<p>2.6. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен норматив хокукий актлар нигезендә кирәкле, дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм башка оешмалар карамагындагы һәм гариза бирүче тапшырырга хокуклы документларның тулы исемлеге</p>	<p>1) Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өзәтә (гариза бирүче булып юридик зат торган очракта); 2) Бердәм дәүләт шәхси эшмәкәрләр реестрыннан өзәтә (гариза бирүче булып шәхси эшмәкәр торган очракта); 3) жир участогының төп характеристикалары һәм аңа теркәлгән хокуклар турында Бердәм дәүләт күчәмсез миләк реестрыннан өзәтә (соралган жир участогына карата); 4) жир участогының төп характеристикалары һәм аңа теркәлгән хокуклар турында Бердәм дәүләт күчәмсез миләк реестрыннан өзәтә (соралган жир участогында урнашкан объектка (-ларга) карата); 5) күчәмсез миләк объекты турында Бердәм дәүләт күчәмсез миләк реестрыннан өзәтә</p>	<p>210-ФЗ санлы Федераль законның 7, 7.1 маддәләре 218-ФЗ санлы Федераль закон</p>
--	---	---

2.9 пунктның 3 пунктчасын яна редакциядә бәян итәргә:

«3) «Дәүләт күчәмсез миләк кадастры турында» Федераль закон нигезендә чикләренә төгәллек кертеләргә тиешле жир участогы гариза бирүчегә РФ Жир кодексының 39.16 маддәсенә 1-23 пунктчаларында күрсәтелгән нигезләр буенча бирелә алмый»;

3.3.3 пунктта:

- «Башкарма комитет Житәкчесенә беренче урынбасарына» сүзләрен «ЖММИ башлыгына» сүзләренә алмаштырырга;

- түбәндәге эчтәлектәге абзац белән тулыландырырга:

«Срок – алдагы процедура тәмамланган вакыттан башлап 1 көн»;

Процедураның нәтижәсе: ЖММИ башлыгына жибәрелгән гариза һәм документлар.»;

3.3.4 пунктны төшереп калдырырга;

3.4.2 пунктның өченче абзацын яңа редакциядә бәян итәргә:

«3.4.1 һәм 3.4.2 пунктларда билгеләнгән процедураларны гамәлгә ашыру срогы – алдагы процедура тәмамланган вакыттан башлап 1 көн»;

3.4.4. пунктның икенче абзацын яңа редакциядә бәян итәргә:

«Әлеге пунктта билгеләнгән процедуралар түбәндәге срокларда гамәлгә ашырыла:

- Росреестр белгечләренә жибәрелә торган документлар (мәгълүматлар) буенча, өч эш көненнән артмаган срокта;

- башка тәэмин итүчеләр буенча – федераль законнарда, Россия Федерациясе Хөкүмәтенә хокукый актларында һәм федераль законнар нигезендә кабул ителгән Татарстан Республикасы норматив хокукый актларында ведомствоара запроска жавап әзерләү һәм жибәрүнең башка сроклары билгеләнмәгән очракта, документ яки мәгълүмат бирә торган органга яки оешмага ведомствоара запрос кәргән көннән башлап биш көн эчендә.»;

3.5.3 пунктның бишенче абзацын яңа редакциядә бәян итәргә:

«Процедураны гамәлгә ашыру срогы – алдагы процедура тәмамланган вакыттан башлап 2 көн»;

3.5.4 пунктның алтынчы абзацын яңа редакциядә бәян итәргә:

«Процедураны гамәлгә ашыру срогы – алдагы процедура тәмамланган вакыттан башлап 3 көн»;

3.5.5 пунктның 4 пунктчасындагы «Башкарма комитет Житәкчесенә беренче урынбасарына» сүзләрен «Башкарма комитет Житәкчесенә» сүзләренә алмаштырырга;

3.5.6 пунктта:

«Башкарма комитет Житәкчесенә беренче урынбасары» сүзләрен «Башкарма комитет Житәкчесе» сүзләренә алмаштырырга;

өченче абзацны яңа редакциядә бәян итәргә:

«Процедураны гамәлгә ашыру срогы – алдагы процедура тәмамланган вакыттан башлап 1 көн»;

4.2 пункттагы «муниципаль хезмәт күрсәтү буенча эшне оештыру өчен жаваплы Башкарма комитет Житәкчесенә беренче урынбасары» сүзләрен «Башкарма комитет Житәкчесе» сүзләренә алмаштырырга;

4.4 пунктның икенче абзацындагы «Башкарма комитет Житәкчесенә беренче урынбасары» сүзләрен «ЖММИ башлыгы» сүзләренә алмаштырырга;

5 бүлекнең исеме яңа редакциядә бәян итәргә:

«5. Башкарма комитетның, аның вазыйфаи затларының, муниципаль хезмәткәрләренә, шулай ук КФҮнең, КФҮ хезмәткәрләренә карарларына һәм эш итүләренә (эш итмәүләренә) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү тәртибе»;

5.1 пунктны яңа редакциядә бәян итәргә:

«Муниципаль хезмәттән файдаланучылар Башкарма комитетның

муниципаль хезмэт күрсәтүдә катнашучы хезмәткәрләренә карарларына, эш итүләренә (эш итмәүләренә) судка кадәр тәртиптә – Башкарма комитетка, КФҮ хезмәткәрләре буенча – КФҮгә яисә КФҮне оештыручы булып исәпләнгән гавами-хокукый берәмлекнең тиешле дәүләт хакимияте органына (жирле үзидарә органына) шикаять бирергә хокукы.

Гариза бирүче шикаять белән мөрәжәгать итәргә мөмкин, шул исәптән түбәндәге очракларда:

1) муниципаль хезмэт күрсәтү турында запросны, 210-ФЗ санлы Федераль законның 15.1. маддәсендә күрсәтелгән запросны теркәү срогын бозу;

2) муниципаль хезмэт күрсәтү срогын бозу;

3) муниципаль хезмэт күрсәтү өчен гариза бирүчедән Россия Федерациясенә норматив хокукый актларында, Татарстан Республикасының норматив хокукый актларында, Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлегенә хокукый актларында тапшыру яки гамәлгә ашыру каралмаган документлар яки мәгълүмат яисә эшләргә гамәлгә ашыруны таләп итү;

4) муниципаль хезмэт күрсәтү өчен гариза бирүчедән Россия Федерациясенә норматив хокукый актларында, Татарстан Республикасының норматив хокукый актларында, муниципаль хокукый актларда тапшыру каралган документларны кабул итүдән баш тарту;

5) баш тарту өчен нигезләр федераль законнарда һәм алар нигезендә кабул ителгән Россия Федерациясенә башка норматив хокукый актларында, Татарстан Республикасы законнарында һәм башка норматив хокукый актларында, муниципаль хокукый актларда каралмаган очракта, муниципаль хезмэт күрсәтүдән баш тарту;

6) муниципаль хезмэт күрсәткәндә гариза бирүчедән Россия Федерациясенә норматив хокукый актларында, Татарстан Республикасының норматив хокукый актларында, муниципаль хокукый актларда каралмаган түләү таләп итү;

7) муниципаль хезмэт күрсәтүче органның, муниципаль хезмэт күрсәтүче орган вазыйфаи затының, КФҮнең, КФҮ хезмәткәренә, муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсендә бирелгән документларда жибәрелгән ялгышларны һәм хаталарны төзәтүдән баш тартуы яисә андый төзәтүләрнең билгеләнгән срогын бозу;

8) муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәләре буенча документлар бирү срогын яки тәртибен бозу;

9) туктату нигезләре федераль законнарда һәм аларга туры китереп кабул ителгән Россия Федерациясенә башка норматив хокукый актларында, Татарстан Республикасы законнарында һәм башка норматив хокукый актларында, муниципаль хокукый актларда каралмаган очракта, муниципаль хезмэт күрсәтүне туктату;

10) муниципаль хезмэт күрсәткәндә гариза бирүчедән 210-ФЗ санлы Федераль законның 7 маддәсендәге 1 бүлекнең 4 пункттында каралган очраклардан тыш, муниципаль хезмэт күрсәтүдән яисә муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән беренчел баш тартканда булмавы һәм (яки) дәрәжә булмавы күрсәтелмәгән документларны яки мәгълүматны таләп итү.»;

5.2 һәм 5.3 пунктларны яңа редакциядә баян итәргә:

«5.2. Шикаять язма рәвештә кәгазьдә яки электрон төрдә бирелә.

Шикаять почта аша, КФҮ аша, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәреннән, Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлегенә рәсми сайтынан

(<http://www.nabchelny.ru>), КФҮнең рәсми сайтынан, Татарстан Республикасының бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталынан (<http://uslugi.tatar.ru/>), Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) порталынан (<http://www.gosuslugi.ru/>) файдаланып жиберелергә мөмкин, шулай ук гариза бирүчене шәхси кабул иткәндә кабул ителергә мөмкин.

5.3. Шикаятъне карап тикшерү срогы – ул теркәлгән көннән башлап унбиш эш көне эчендә. Башкарма комитетның, КФҮнең гариза бирүчедән документларны кабул итүдән яисә жиберелгән хаталарны һәм ялгышларны төзәтүдән баш тартуыннан риза булмыйча шикаятъ бирелгән очракта яки шундый төзәтүләрнең билгеләнгән срогы бозылудан риза булмыйча шикаятъ бирелгән очракта – ул теркәлгән көннән башлап биш эш көне эчендә.»;

5.4 пунктта:

- 1 пунктчаны «Башкарма комитетның муниципаль хезмәткәре» сүзләреннән соң «, КФҮ, аның житәкчесе һәм (яки) хезмәткәре,» сүзләре белән тулыландырырга;

- 3 пунктчаны «, КФҮ, КФҮ хезмәткәре» сүзләре белән тулыландырырга;

- 4 пунктчаны «, КФҮ, КФҮ хезмәткәре» сүзләре белән тулыландырырга;

5.7 пунктны яңа редакциядә бәян итәргә:

«5.7. Шикаятъне карап тикшерү нәтижәләре буенча түбәндәге карарларның берсе кабул ителә:

1) шикаятъ канәгатьләндерелә, шул исәптән кабул ителгән карарны гамәлдән чыгару, дәүләт хезмәте күрсәтү нәтижәсендә бирелгән документлардагы хаталарны һәм ялгышларны төзәтү, Россия Федерациясенең норматив хокукый актларында, Россия Федерациясе субъектларының норматив хокукый актларында, муниципаль хокукый актларда түләтү каралмаган акчаларны гариза бирүчегә кире кайтару рәвешендә;

2) шикаятъне канәгатьләндерү кире кагыла.

Шикаятъне карап тикшерү нәтижәләре турында дәлилләнгән җавап, әлеге пунктта күрсәтелгән карар кабул ителгән көннең икенче көненнән дә соңга калмый, гариза бирүчегә язма рәвештә һәм гариза бирүченең теләге буенча электрон төрдә жиберелә.

Шикаятъ канәгатьләндерелергә тиеш дип танылган очракта, гариза бирүчегә әлеге пунктта күрсәтелгән җавапта, муниципаль хезмәт күрсәткәндә ачыкланган кимчелекләрне тиз арада бетерү максатында Башкарма комитет, КФҮ тарафыннан гамәлгә ашырыла торган эшләр турында мәгълүмат бирелә, шулай ук тудырылган унайсызлыklar өчен гафу үтенелә һәм муниципаль хезмәтгән файдалану максатында гариза бирүче башкарырга тиешле алдагы гамәлләр турында мәгълүмат күрсәтелә.

Шикаятъ канәгатьләндерелергә тиеш түгел дип танылган очракта, гариза бирүчегә әлеге пунктта күрсәтелгән җавапта кабул ителгән карар сәбәпләре турында дәлилләнгән аңлатмалар, шулай ук кабул ителгән карарга шикаятъ бирү тәртибе турында мәгълүмат бирелә.»;

5.8 һәм 5.9 пунктларны яңа редакциядә бәян итәргә:

«5.8. Шикаятъ тулысынча яки өлешчә канәгатьләндерелгән очракта, кимчелекләрне бетерү максатында кабул ителергә тиешле чаралар билгеләнә.

Шикаятъләрне карап тикшерү барышында яки аның нәтижәләре буенча административ хокук бозулар яки жинаять составы билгеләре ачыкланган очракта, шикаятъләрне карап тикшерү вәкаләтләре бирелгән вазыйфаи зат, хезмәткәр булган

материалларны кичекмәстән прокуратура органнарына жиберә.

5.9. Гариза бирүчеләр Башкарма комитетның, аның вазыйфаи затларының, шулай ук КФҮнең, КФҮ хезмәткәрләренең карарларына, эш итүләренә (эш итмәүләренә) Россия Федерациясе законнары нигезендә суд тәртибендә шикаять бирергә хокуклы.»;

кушымтаны (белешмә) 1 нче кушымтада каралганча яңа редакциядә бәян итәргә;

2 нче кушымтаны 2 нче кушымтада каралганча яңа редакциядә бәян итәргә.

2. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Башкарма комитетның жир һәм мөлкәти мөнәсәбәтләр идарәсе башлыгы Л.Р. Гыйззәтуллинга йөкләргә.

Башкарма комитет
Житәкчесе

Р.Ә. Абдуллин

Башкарма комитетның
2019 елның 23 гыйнварындагы
279 нчы карарына
1 нче кушымта

Жир участогы бирүне
алдан килешенү буенча
муниципаль хезмэт күрсәтүнең
административ регламентына
кушымта (белешмә)

Муниципаль хезмэт күрсәтү өчен җаваплы
һәм аның үтәлешен контрольдә тотуны гамәлгә ашыручы вазыйфаи затларның
реквизитлары

Вазыйфа	Телефон	Электрон адрес
Башкарма комитет Җитәкчесе	30-55-42	kancel.chelny @tatar.ru
Башкарма комитетның жир һәм мөлкәти мөнәсәбәтләр идарәсе башлыгы	30-55-54	uzioIP@ya.ru
Башкарма комитетның жир һәм мөлкәти мөнәсәбәтләр идарәсе башлыгы урынбасары	30-55-54	uzioIP@ya.ru
Башкарма комитет жир һәм мөлкәти мөнәсәбәтләр идарәсенә аренда мөнәсәбәтләрен жайга салу бүлеге башлыгы	30-55-54	uzioIP@ya.ru
Башкарма комитет жир һәм мөлкәти мөнәсәбәтләр идарәсе бүлеге белгече	30-55-54	uzioIP@ya.ru

Башкарма комитет
Аппараты Җитәкчесе

Г.К. Әхмәтова

Башкарма комитетның
2019 елның 23 гыйнварындагы
279 нчы карарына
2 нче кушымта

Жир участогы бирүне
алдан килешенү буенча
муниципаль хезмэт күрсәтүнең
административ регламентына
2 нче кушымта

Муниципаль хезмэт күрсәтү буенча гамәлләр эзлеклелегенә блок-схемасы





