

**Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге
Башкарма комитеты
карары**

**№3548
10.07.2019**

Башкарма комитетның «Гражданнарның коммерцияле булмаган бакчачылык, яшелчәчелек, дача берләшмәсе эгъзасы булып торган гражданга жир участогын түләүсез бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2015 елның 31 июлендәге 4350 нче карарына үзгәрешләр кертү турында

«Гражданнар тарафыннан шәхси ихтыяжлар өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ санлы Федераль закон, «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ санлы Федераль закон, Шәһәр Советының 2007 елның 21 февралендәге 19/8 нче карары белән расланган Муниципаль хокукый актлар системасы турында нигезнамәнең 5.24 пункты, Башкарма комитетның 2011 елның 30 мартындагы 1576 нчы карары белән расланган Башкарма комитет тарафыннан күрсәтелә торган муниципаль хезмәтләрнең административ регламентларын эшләү һәм раслау тәртибе турында нигезнамә нигезендә

К А Р А Р Б И Р Ә М:

1. Башкарма комитетның «Гражданнарның коммерцияле булмаган бакчачылык, яшелчәчелек, дача берләшмәсе эгъзасы булып торган гражданга жир участогын түләүсез бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2015 елның 31 июлендәге 4350 нче карарына (Башкарма комитетның 2016 елның 22 июнендәге 3184 нче, 2018 елның 29 ноябрәндәге 7118 нче карарлары редакциясендә) түбәндәге үзгәрешләрне кертәргә:

1) исемне яңа редакциядә бәян итәргә:

«Коммерцияле булмаган бакчачылык яки яшелчәчелек ширкәте эгъзасы булып торган гражданга жир участогын түләүсез бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында»;

2) 1, 2 пунктларда «гражданнарның коммерцияле булмаган бакчачылык, яшелчәчелек, дача берләшмәсе эгъзасы булып торган» сүзләрен «коммерцияле

булмаган бакчачылык яки яшелчәчелек ширкәте эгзасы булып торган» сүзләренә алмаштырырга;

3) кушымтада:

- исемне яңа редакциядә баян итәргә:

«Коммерцияле булмаган бакчачылык яки яшелчәчелек ширкәте эгзасы булып торган гражданга жир участогын түләүсез бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламенты»;

- 1.1 пунктта «гражданның коммерцияле булмаган бакчачылык, яшелчәчелек, дача берләшмәсе эгзасы булып торган» сүзләрен «коммерцияле булмаган бакчачылык яки яшелчәчелек ширкәте эгзасы булып торган» сүзләренә алмаштырырга;

- 1.2 пунктта «гражданның коммерцияле булмаган бакчачылык, яшелчәчелек, дача берләшмәсе эгзасы булып торган» сүзләрен «коммерцияле булмаган бакчачылык яки яшелчәчелек ширкәте эгзасы булып торган» сүзләренә алмаштырырга;

- 2.5 пунктта:

4 пунктчада «гражданның коммерцияле булмаган берләшмәсе» сүзләрен «коммерцияле булмаган ширкәте» сүзләренә алмаштырырга;

5 пунктчаны яңа редакциядә баян итәргә:

«5. элге коммерцияле булмаган оешмада жир кишәрлекләрен бүлүнә билгеләү турында 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3 маддәсе 2.7 пунктының беренче абзацында күрсәтелгән күрсәтелгән коммерцияле булмаган оешма эгзаларының гомуми жылышы беркетмәсе яки элге коммерцияле булмаган оешмада жир участокларын бүлүнә билгели торган башка документ яисә күрсәтелгән беркетмәдән яки күрсәтелгән документтан өзәлтә»;

- 2.6 пунктны яңа редакциядә баян итәргә:

<p>2.6. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен норматив хокукый актлар нигезендә кирәкле, дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм башка оешмалар карамагындагы һәм гариза бирүче тапшырырга хокуклы документларның тулы исемлеге, шулай ук аларны, шул исәптән электрон рәвештә, мөрәжәгать итүче тарафыннан алу ысуллары, аларны тапшыру тәртибе; элге документлар белән эш итүче дәүләт</p>	<p>1) Күчәмсез миләк объект (ЖУ) турында Бердәм дәүләт күчәмсез миләк реестрыннан өзәлтә;</p> <p>2) Күчәмсез миләк объектның төп характеристикалары һәм аңа теркәлгән хокуклар турында Бердәм дәүләт күчәмсез миләк реестрыннан өзәлтә;</p> <p>3) Коммерцияле булмаган бакчачылык яки яшелчәчелек ширкәте эгзаларының берсе дә элек миләккә жир участогы бирү турында гариза белән мөрәжәгать итмәгән очракта, Башкарма комитет мөстәкыйль рәвештә түбәндәгеләрне соратып ала:</p> <p>- мондый мәгълүматлар Бердәм дәүләт күчәмсез миләк</p>	<p>137-ФЗ санлы Федераль законның 3 маддәсенәң 2.8 пункты</p> <p>218-ФЗ санлы Федераль законның 62 маддәсе</p>
---	--	--

органы, жирле үзидарә органы яисә оешма	реестрында булган очракта, күчемсез милеккә хокуктарны дәүләт теркәвенә алуға вәкаләтләнгән федераль башкарма хакимият органындагы әлеге коммерцияле булмаган оешмага бирелгән жир участогына хокук билгеләүче документлар турында мәғълүматларны (башка очракларда мондый мәғълүматлар гариза бирүчедән соратып алына); - күрсәтелгән коммерцияле булмаган оешма турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрында булган мәғълүматларны.	
---	--	--

- 2.7 пунктта 2 пунктчаны төшереп калдырырга;

- 2.9 пунктта:

4 пунктчаны яңа редакциядә бәян итәргә:

«4) жир участогы бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир участогы коммерцияле булмаган бакчачылык яки яшелчәчелек ширкәтенә бирелгән жир участогын бүлү нәтижәсендә барлыкка килү (шундый гариза белән әлеге ширкәт әгъзасы (мондый жир участогы бакчачылык яки яшелчәчелек өчен исәпләнгән очракта) яисә гражданнар тарафыннан шәхси ихтыяжлар өчен бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару территориясе чикләрендә урнашкан жир участоклары милекчеләре (жир участогы гомуми билгеләнештәге жир участогы булып исәпләнгән очракта) мөрәжәгать иткән очраклардан тыш);»;

- түбәндәге эчтәлектәге 4.1 пунктча белән тулыландырырга:

«4.1) жир участогы бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир участогы индивидуаль торак төзелеше максатларында территорияне комплекслы үзләштерү өчен коммерцияле булмаган оешмага бирелү (әгәр жир участогы әлеге оешманың гомуми файдалануындагы жир участогы булып торса, гариза белән әлеге оешма әгъзасы яисә әлеге оешма мөрәжәгать иткән очраклардан тыш);»;

14 пунктчада «дача хужалыгы» сүзләрен төшереп калдырырга;

17 пунктчаны яңа редакциядә бәян итәргә:

«17) коммерцияле булмаган бакчачылык яки яшелчәчелек ширкәтенә жир участогы бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир участогының майданы РФ Жир кодексының 39.10 маддәсенә 6 пункттында билгеләнгән чик күләменнән артып китү;»;

3.5.3 пунктта «Башкарма комитетның архитектура, шәһәр төзелешен һәм торакны үстерү идарәсе (алга таба – архитектура, шәһәр төзелешен һәм торакны үстерү идарәсе)» сүзләрен «Башкарма комитетның хокук идарәсе (алга таба – хокук идарәсе)» сүзләренә алмаштырырга;

3.5.4, 3.4.5 пунктларны төшереп калдырырга;

4) 1 нче кушымтаны әлеге карарга 1 нче кушымтада каралганча яна редакциядә бәян итәргә;

5) 2 нче кушымтаны әлеге карарга 2 нче кушымтада каралганча яна редакциядә бәян итәргә;

6) 3 нче кушымта һәм белешмә кушымтасы грифының исемнәрендә «гражданның коммерцияле булмаган бакчачылык, яшелчәчелек, дача берләшмәсе әгъзасы булып торган» сүзләрен «коммерцияле булмаган бакчачылык яки яшелчәчелек ширкәте әгъзасы булып торган» сүзләренә алмаштырырга;

2. Башкарма комитетның эш кәгазьләрен алып бару идарәсенә имзаланган көннән башлап жиде көн срокта әлеге карарны «Челнинские известия», «Шәһри Чаллы» газеталарында бастырып чыгаруны һәм «Интернет» челтәрендә Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм шәһәрнең рәсми сайтында урнаштыруны тәмин итәргә.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Башкарма комитетның жир һәм мөлкәти мөнәсәбәтләр идарәсе башлыгы Л.Р. Гыйззәтуллинга йөкләргә.

Башкарма комитет Житәкчесе
вазыйфаларын башкаручы

И.С. Зув

Башкарма комитетның
2019 елның 10 июлендәге
3548 нче карарына
1 нче кушымта

Коммерцияле булмаган бакчачылык яки
яшелчәчелек ширкәте эгъзасы булып
торган гражданга жир участогын түләүсез
бирү буенча муниципаль хезмәт
күрсәтүнең административ регламенты
1 нче кушымта

Яр Чаллы шәһәре
Башкарма комитеты
Житәкчесе

(гражданның Ф.И.А.и.)

(гражданның паспорт мәгълүматлары)

(яшәү урыны адресы, элемтә өчен телефоннар)

ИНН _____

Гариза

Сездән, «Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында» 2001 елның 25 гыйнварындагы №137-ФЗ санлы Федераль законның 3 маддәсенен 2.7, 2.8 пунктлары нигезендә, Яр Чаллы шәһәре, _____ адресы буенча урнашкан, майданы _____ кв. м: кадастр номеры _____, № _____ жир кишәрлеген милеккә бирүгезне сорыйм.

Файдалану максаты – бакчачылык өчен.

Гаризага кушымта:

Гаризага кушымталар:

1. Физик зат булган гариза бирүченең (гариза бирүчеләрнең) шәхесен раслаучы документ;
2. Гариза белән гариза бирүченең (гариза бирүчеләрнең) вәкиле мөрәжәгать иткән очракта, физик зат вәкиленең хокукын (вәкаләтләрнең) раслаучы документ күчermәсе;
3. Территориянең граждан тарафыннан эзерләнгән кадастр планында жир участогының урнашу схемасы. Чикләрендә жир участогы урнашкан территорияне межалау буенча расланган проект, коммерцияле булмаган ширкәт территориясен оештыру һәм төзү буенча расланган проект булганда яисә дәүләт күчermәсез милек кадастрында мондый жир участогы чикләренең урнашу тасвирламасы булганда әлеге схеманы тапшыру таләп ителми;
4. Күрсәтелгән ширкәт эгъзалары арасында жир участкаларын бүлү турында коммерцияле булмаган бакчачылык яки яшелчәчелек ширкәте эгъзаларының гомуми жылышы (вәкилләр жылышы) беркетмәсе, бу ширкәттә жир участкаларын бүлүне билгели торган башка документ яки күрсәтелгән беркетмәдән яки күрсәтелгән документтан өзeмтә;
5. Жир участогына хокук билгеләүче документлар, әгәр аңа хокук күчermәсез милек һәм аның белән килешүләр төзү хокукларының Бердәм дәүләт реестрында теркәлмәгән булса.

Гариза бирүченең имзасы _____

« _____ » _____ 20 _____

Башкарма комитетның
2019 елның 10 июлендәге
3548 нче карарына
2 нче кушымта

Коммерцияле булмаган бакчачылык яки
яшелчәчелек ширкәте эгъзасы булып
торган гражданга жир участогын түләүсез
бирү буенча муниципаль хезмәт
күрсәтүнең административ регламенты
2 нче кушымта

Муниципаль хезмәт күрсәтү буенча эзлеклелекнең блок-схемасы





