

**Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге
Башкарма комитеты
карары**

**№5403
22.10.2019**

Башкарма комитетның 2013 елның 27 сентябрдәге 5858 нче карары белән расланган жир участогының шәһәр төзелеше планын әзерләү һәм бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына үзгәрешләр кергү турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 57.3 маддәсе, «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлдәге 210-ФЗ санлы Федераль закон, Башкарма комитетның 2016 елның 13 маендагы 2363 нче карары белән расланган Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты тарафыннан күрсәтелә торган муниципаль хезмәтләр исемлеге, Башкарма комитетның 2011 елның 30 мартындагы 1576 нчы карары белән расланган Башкарма комитет тарафыннан күрсәтелә торган муниципаль хезмәтләрнең административ регламентларын эшләү һәм раслау тәртибе турында нигезнамә нигезендә

КАРАР БИРӘМ:

1. Башкарма комитетның 2013 елның 27 сентябрдәге 5858 нче карары (Башкарма комитетның 2015 елның 4 сентябрдәге 4936 нчы, 2016 елның 27 июндәге 3281 нче, 2017 елның 31 августындагы 5059 нчы, 2018 елның 2 мартындагы 1053 нче карарлары редакциясендә) белән расланган жир участогының шәһәр төзелеше планын әзерләү һәм бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1) 2.6 пунктны яңа редакциядә баян итәргә:

2.6. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен норматив хокукий	1) Бердәм дәүләт шәхси эшмәкәрләр реестрыннан яисә Бердәм дәүләт юридик	210-ФЗ санлы Федераль законның 7.1 маддәсе
--	---	--

<p>актлар нигезендә кирәкле, дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм башка оешмалар карамагындагы һәм гариза бирүче тапшырырга хокуклы документларның тулы исемлеге</p>	<p>затлар реестрыннан өземтә; 2) күчемсез милек объектына (1 һәм 2 бүлекләр), жир участогына төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуклар турында Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә; 3) күчемсез милек объектына (1 бүлек), жир участогында урнашкан капитал төзелеш объектларына төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуклар турында Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә; 4) территориянең карта-планы; 5) жир участогының топографик планы; 6) Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарихи һәм мәдәни һәйкәлләре) Бердәм дәүләт реестрыннан вәкаләтле орган тарафыннан бирелгән, түбәндәгеләрне үз эченә алган өземтә: - мәдәни мирас объектының билгеләнеше һәм фактта файдаланылуы турында мәгълүмат; - ачыкланган мәдәни мирас объектын реестрга кертү турында карар кабул иткән органның исеме, әлеге карарның реквизитлары; - реестрдагы теркәү номеры һәм мәдәни мирас объектын реестрга кертү датасы; 7) шәһәр округы коммуналь инфраструктурасын</p>	<p>218-ФЗ санлы ФЗ 14 маддәсенен 2 бүлегенен 7 пункты, 24.1 маддәсе; 73-ФЗ санлы Федераль законның 15 маддәсе;</p> <p>РФ Шәһәр төзелеше кодексының 57.3 маддәсе 3 бүлегенен</p>
---	--	---

	<p>комплекслы үстерү программасын исәпкә алып билгеләнә торган капитал төзелеш объектларын инженерлык-техник тәмин итү челтәрләренә тоташтыруның (технологик тоташтыруның) техник шартлары турында мәгълүмат;</p> <p>8) территорияне межаллауның расланган проекты һәм жир участогының яки жир участокларының территориянең кадастр планында урнашу схемасы (федераль әһәмияткә ия объектларны, региональ әһәмияткә ия объектларны, жирле әһәмияткә ия объектларны урнаштыру өчен жир участогы дәүләт яки муниципаль милектә булган һәм өченче затларның хокуклары булмаган жирләрдән һәм (яки) жир участокларыннан барлыкка килгән очракта) (сервитут, жәмәгать сервитутыннан тыш)). Формалаштырылган документлар пакеты ике экземплярда бирелә.</p>	<p>15 пункты, 7 бүлгә,</p> <p>РФ Шәһәр төзелеш кодексының 57.3 маддәсенә 1.1 бүлгә</p>
--	---	--

2) 2.9 пунктны яңа редакциядә бәян итәргә:

<p>2.9. Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору яки кире кагу өчен нигезләрнең тулы исемлегә</p>	<p>Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору өчен нигезләр каралмаган.</p> <p>Муниципаль хезмәт күрсәтүне кире кагу өчен нигезләр:</p> <p>1) территорияне</p>	<p>РФ Шәһәр төзелеш кодексының 57.3 маддәсенә 4, 5 бүлекләре</p>
--	---	--

	<p>планлаштыру буенча документлар булмау (ул булмаганда капитал төзелеш объектларын урнаштыру рөхсәт ителмәгән очракта);</p> <p>2) гариза бирүченең жирле үзидарә органына жир участогы урнашмаган урын буенча мөрәжәгать итүе;</p> <p>3) муниципаль хезмәт күрсәтүне сорап жир участогына хокукы булмаган зат мөрәжәгать итү (федераль әһәмияткә ия объектларны, региональ әһәмияткә ия объектларны, жирле әһәмиякә ия объектларны урнаштыру өчен жир участогы дәүләт яки муниципаль милектә булган һәм өченче затларның хокуклары булмаган жирләрдән һәм (яки) жир участокларыннан барлыкка килгән очрактан тыш (сервитут, жәмәгать сервитутыннан тыш));</p> <p>4) жирле үзидарә органы инициативасы белән аңа карата төзелгән территорияне үстерү турында һәм территорияне комплекслы үстерү турында карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан жир участогына карата төзелгән территорияне үстерү турында яки территорияне комплекслы үстерү турында килешү нигезендә расланган территорияне планлаштыру документлары булмау (территорияне комплекслы</p>	
--	---	--

	үстерүне гамәлгә карап очрагыннан	мөстәкыйль ашыру кабул тыш).	
--	--	---------------------------------------	--

3) 3.4.1 пунктны яңа редакциядә бәян итәргә:

«3.4.1. Архитектура, шәһәр төзелешен һәм торакны үстерү идарәсе белгече муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы органнарга (оешмаларга) (алга таба – мәгълүмат белән тәэмин итүчеләр) әлеге Регламентның 2.6 пунктында күрсәтелгән документларны (мәгълүматны) бирү турында ведомствоара запрослар (кәгазь яки ведомствоара электрон үзара хезмәттәшлек системасы аша электрон документ формасындагы документ) жиһәрә.

Жир участогының шәһәр төзелеше планын бирү турында гаризада булганда, жир участогыннан файдалану максаты турындагы мәгълүмат (жир участогыннан файдалану турындагы андый мәгълүмат жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә туры килмәгән очрактан тыш) яки жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренән мәгълүматлар һәм (яки) территорияне планлаштыру буенча документлар жирле үзидарә органнары тарафыннан инженерлык-техник тәэмин итү чөлтәрләрен эксплуатацияләүне гамәлгә ашыручы оешмаларга запрос составында бирелә.

Әлеге пунктта билгеләнгән процедуралар архитектура, шәһәр төзелешен һәм торакны үстерү идарәсе белгеченә муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза кергән вакыттан башлап өч эш көне эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: мәгълүмат белән тәэмин итүчеләргә жиһәрәлгән ведомствоара запрослар.».

2. Башкарма комитетның эш кәгазьләрен алып бару идарәсенә, имзаланган көннән башлап жиде көн сөрокта әлеге карарны «Челнинские известия» газетасында рәсми бастырып чыгаруны һәм «Интернет» чөлтәрөндә Татарстан Республикасы хокукий мәгълүматының рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм шәһәрнең рәсми сайтында урнаштыруны тәэмин итәргә.

3. Әлеге карарның үтәләшен контрольдә тотуны Башкарма комитет Житәкчесе урынбасары И.З. Исхаковка йөкләргә.

Башкарма комитет
Житәкчесе

Р.Ә. Абдуллин