

**Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге
Башкарма комитеты
карары**

**№6793
02.12.2022**

2023-2024 елларга Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычларын профилактикалау программасын раслау турында

«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 44, 45 статьялары, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Контроль (күзәтчелек) органнары тарафыннан закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын профилактикалау программасын эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында» 2021 елның 25 июнендәге 990 номерлы карары, Шәһәр Советының «Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге территориясендә муниципаль жир контроле турында нигезләмәне раслау хакында» 2021 елның 3 ноябрәндәге 9/13 номерлы карары нигезендә

КАРАР БИРӘМ:

1. 2023-2024 елларга Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычларын профилактикалау программасын (алга таба – профилактика программасы) кушымтада каралганча расларга.

2. Башкарма комитетның эш кәгазьләрен алып бару идарәсенә әлеге карарны рәсми бастырып чыгаруны һәм аны «Интернет» челтәрендә Татарстан Республикасы рәсми хокукый мәгълүмат порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>), Яр Чаллы шәһәренен рәсми сайтында урнаштыруны тәэмин итәргә.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Башкарма комитетның административ-техник инспекция идарәсе башлыгы А.З. Хамматовка йөкләргә.

Башкарма комитет
Житәкчесе

Ф.Ш.Салахов

2023-2024 елларга
Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге территориясендә
муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда закон тарафыннан саклана торган
кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычларын профилактикалау
программасы

1 бүлек. Муниципаль жир контролен гамәлгә
ашыруның агымдагы торышын анализлау, профилактика эшчәнлегенә
үсешенә агымдагы дәрәжәсен тасвирлау, профилактика
программасы хәл итәргә юнәлдерелгән проблемаларның характеристикасы

1. Башкарма комитетның административ-техник инспекция идарәсе (алга таба – Башкарма комитетның АТИ идарәсе) Шәһәр Советының 2021 еның 3 ноябрендәге 9/13 номерлы карары белән расланган Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге территориясендә муниципаль жир контроле турында нигезләмә нигезендә, жирләрдән файдалану өлкәсендә юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр һәм гражданның (алга таба – контрольдә тотыла торган затлар) тарафыннан жир законнарының аларны бозган өчен административ җаваплылык каралган мәжбүри таләпләргә үтәлүенә, шулай ук контрольдә тотыла торган затлар тарафыннан контроль чаралар нәтижәләргә буенча кабул ителә торган карарларның үтәлүенә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыра.

2. Муниципаль жир контроле объектлары булып тора:

1) контрольдә тотыла торган затларның аның кысаларында мәжбүри, шул исәптән эшчәнлекне, гамәлләрне (гамәл кылмау) башкаручы контрольдә тотыла торган затларга карата куела торган таләпләр үтәлгән тиешле эшчәнлегенә, гамәлләргә (гамәл кылмаулары);

2) мәжбүри таләпләр куелган контрольдә тотыла торган затларның эшчәнлек нәтижәләргә.

3. Муниципаль жир контроле түбәндәгеләр аша гамәлгә ашырыла:

1) контрольдә тотыла торган затлар тарафыннан жир законнары белән каралган мәжбүри таләпләрнең үтәлешенә документар һәм күчмә тикшерүләр оештыру һәм үткәргү;

2) ачыкланган кимчелекләрне туктату һәм (яки) бетерү буенча Россия Федерациясе законнарында каралган чараларны кабул итү, шулай ук мәжбүри таләпләрнең үтәлешен системалы күзәтү;

3) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычларын профилактикалау буенча чаралар оештыру һәм үткәргү;

4) контрольдә тотыла торган затлар белән үзара бәйләнешкә кермичә гамәлгә ашырыла торган контроль чараларын оештыру һәм үткәргү.

4. Закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын анализлау һәм бәяләү.

Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда мәжбүри таләпләргә бозуны профилактикалау программасын гамәлгә ашыруда төп һәм аеруча әһәмиятле куркынычлар булып контрольдә тотыла торган затлар тарафыннан, мәжбүри таләпләргә бозуга китергән мөмкин сәбәпләргә, факторларны һәм шартларны юкка чыгаруны кертәп, жир законнарының мәжбүри таләпләргә бозу тора.

2 бүлек. Профилактика программасын тормышка ашыру максатлары һәм бурычлары

5. Профилактик чаралар контрольдә тотыла торган затлар тарафыннан мәжбүри таләпләрнең намус белән үтәлуен стимуллаштыру, закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә һәм (яки) зыян (зарар) китерә ала торган шартларны, сәбәпләрне һәм факторларны бетерү һәм контрольдә тотыла торган затларга мәжбүри таләпләрне җиткерү өчен шартлар тудыру, аларны үтәү ысуллары турында хәбәрдарлыкны арттыру максатларында гамәлгә ашырыла.

6. Профилактика программасының бурычлары:

1) контрольдә тотыла торган затлар тарафыннан җир законнарының мәжбүри таләпләрен бозуга ярдәм итүче сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыклау, аларны бетерү яки килеп чыгу куркынычын киметү ысулларын билгеләү;

2) контрольдә тотыла торган затлар тарафыннан җир законнарының мәжбүри таләпләрен бозуга һәм (яки) закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерүгә ярдәм итүче сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерү;

3) контроль эшчәнлегендә катнашучыларның барысында да җир законнарының мәжбүри таләпләрен бердәм аңлауны формалаштыру;

4) гамәлгә ашырыла торган контроль эшчәнлекнең ачыклығын арттыру.

7. Профилактика программасы мәжбүри таләпләрне бозуларны кисәтүнең нәтиҗәләлеген арттыруга һәм контрольдә тотыла торган затларның хокукый грамоталылыгын арттыруга юнәлдерелгән.

3 бүлек. Профилактик чаралар исемлеге, аларны үткәрү сроклары (вакыты)

8. Профилактика программасы чаралары элге профилактика программасының максатларына ирешү һәм төп бурычларын хәл иүгә юнәлдерелгән чаралар комплексыннан гыйбарәт.

9. 2023-2024 елларга профилактика программасының төп профилактик чаралары исемлеге 1 нче таблицада бирелгән.

1 нче таблица

№ т/б	Профилактик чараларның төре	Чараның исеме	Тормышка ашыру срогы	Жаваплы башкаручы
1	2	3	4	5
1	Мәгълүмат бирү	Профилактика програмасын «Интернет» челтәрәндә Татарстан Республикасы рәсми хокукый мәгълүмат порталында (pravo.tatarstan.ru), Яр Чаллы шәһәрәнең рәсми сайтында урнаштыру, җир законнарының мәжбүри таләпләрен үтәү мәсьәләләре буенча мәгълүмат бирү, мәжбүри таләпләр үзгәргән очракта – яңа таләпләр билгели торган яңа норматив хокукый актларның эчтәлегә гамәлдәге актларга кертелгән үзгәрешләр, аларның сроклары һәм гамәлгә кертү тәртибе турында комментарийлар әзерләү һәм тарату	Актуаль хәлдә тоту	Башкарма комитет АТИ идарәсенен баш белгече

2	Хокук куллану практикасын гомумиләштерү	Интернет челтәрендә Татарстан Республикасы рәсми хокукий мәгълүмат порталында (pravo.tatarstan.ru), Яр Чаллы шәһәренең рәсми сайтында хокук куллану практикасы турында, шул исәптән аеруча еш очрый торган очракларны күрсәтеп, доклад урнаштыру	а) эзерләү: октябрь, ноябрь; б) урнаштыру: декабрь--	Башкарма комитет АТИ идарәсенең баш белгече
3	Алдан искәртүне белдерү	Жир законнарының мәжбүри таләпләрен бозулар эзерләнү турында яки мәжбүри таләпләрне бозу билгеләре турында мәгълүматлар булган очракта һәм (яки) мәжбүри таләпләрне бозуның закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерүе яки закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү янавы турында расланган мәгълүматлар булмаган очракта, Башкарма комитетның АТИ идарәсе контрольдә тотыла торган затны мәжбүри бозуларга юл куймау турында алдан искәртә һәм мәжбүри таләпләрне үтәү буенча чаралар күрергә тәкъдим итә.	ел дәвамында	Башкарма комитет АТИ идарәсенең баш белгече
4	Консультациялә р бирү	Муниципаль жир контролен оештыру һәм гамәлгә ашыру белән бәйле мәсьәләләр буенча консультация бирү контрольгә алынган затларның һәм аларның вәкилләренең мөрәжәгатьләре буенча телефон аша, видео-конференция элементәсе аша, шәхси кабул итүдә яки профилактика чарасы, контроль чара үткөрү барышында, шулай ук язма формада гамәлгә ашырыла. Кабул итү урыны һәм графигы турында мәгълүмат Яр Чаллы шәһәренең рәсми сайтында урнаштырыла	ел дәвамында	Башкарма комитет АТИ идарәсенең жирдән файдалануны һәм яшел утыртмаларның сакланышын контрольдә тоту бүлеге башлыгы

5	Профилактик визит	<p>Профилактик визит контрольдә тотыла торган затның эшчәнлеген гамәлгә ашыру урынында профилактик әңгәмә рәвешендә яисә видео-конференц-элементдән файдалану юлы белән үткәрелә.</p> <p>Профилактик визит барышында контрольдә тотыла торган затка аның эшчәнлегенә яисә аңа караган контроль объектларына куела торган мәжбүри таләпләр турында, аларның куркыныч критерийларына туры килүе, куркыныч категориясен киметүнең нигезләре һәм тәкъдим ителгән ысуллары турында, шулай ук тиешле куркыныч категориясенә кертүдән чыгып, тикшерү объектына карата контроль чараларның төрләре, эчтәлегә һәм интенсивлыгы турында хәбәр ителә.</p> <p>Профилактик визит үткәргәндә контроль объектларның закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычы ачыкланса яки шундый зыян (зарар) килгән очракта, мәгълүмат үткәрелгән профилактик визит турында хисап формасында контроль чаралар үткәрү турында карар кабул итү өчен кичекмәстән Башкарма комитетның АТИ идарәсенә жиберелә.</p>	ел дәвамында	Башкарма комитет АТИ идарәсенен баш белгече
---	-------------------	---	--------------	---

4 бүлек. Профилактика программасының нәтижелек күрсәткечләре

10. Профилактика программасын тормышка ашыруның барышын Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге Башкарма комитетының административ-техник инспекция идарәсе контрольдә тотта.

11. Профилактика программасын тормышка ашыру мониторингы даими рәвештә башкарыла.

12. Профилактик эш нәтижеләре төзекләндерү өлкәсендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру турында еллык докладларга кертелә һәм аерым мәгълүмати хәбәр рәвешендә «Интернет» челтәрендә Татарстан Республикасы рәсми хокукый мәгълүмат порталында (pravo.tatarstan.ru), Яр Чаллы шәһәренең рәсми сайтында урнаштырыла.

13. 2023-2024 елларга профилактика программасының профилактик чараларын оештыру һәм үткәрү өчен җаваплы вәкәләтле затларның исемлеге 2 нче таблицادا бирелгән.

2 нче таблица

№ т/б	Вазыйфа	Функцияләр	Элемтәләр
1.	Башкарма комитетның АТИ идарәсе башлығы	профилактика программасын тормышка ашыру буенча эшчәнлекне оештыру һәм координацияләү	Электрон почта mky_ati@mail.ru Шәхси кабул итү вақыты: сишәмбе 14-00 дән 17-00 гә кадәр Яр Чаллы шәһәре, Х.Туфан проспекты, 23, 229 кабинет 8(8552) 305838
2.	Башкарма комитет АТИ идарәсенң жирдән файдалануны һәм яшел утыртмаларның сакланышын контрольдә тоту бүлеге башлығы	профилактика программасы чараларын оештыру һәм үткәрү	8(8552) 305711 256 кабинет
3.	Башкарма комитет АТИ идарәсе жирдән файдалануны һәм яшел утыртмаларның сакланышын контрольдә тоту бүлегенң баш белгече	профилактика программасы чараларын үткәрү	8(8552) 305963 255 кабинет

14. Профилактика программасының көтелгән нәтижәсе - үткәрелә торган профилактика чараларының саны һәм сыйфаты артканда ачыкланган жир законнарының мәжбүри таләпләрен бозулар саны кимү.

15. Профилактик чараларның нәтижәләлеген бәяләү методикасы профилактик чаралар үткәргәндә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә контрольдә тотыла торган затлар тарафыннан китерелгән зыянны (зарарны) киметүнең иҗтимагый әһәмиятле нәтижәләренә максимал рәвештә ирешергә ярдәм итү өчен билгеләнгән.

16. Профилактика программасы чараларының максатчан күрсәткечләре:

1) ачыкланган жир законнары таләпләрен бозу саны, берәмлек;

2) үткәрелгән профилактик чаралар саны, берәмлек.

17. Нәтижәлелек күрсәткечләре:

1) узган хисап чорындагы аналогик күрсәткечләр белән чагыштырганда контроль чаралар үткәргәндә ачыкланган жир законнары таләпләрен бозулар санын киметү, берәмлек;

2) узган хисап чорындагы аналогик күрсәткечләр белән чагыштырганда контроль орган тарафыннан үткәрелгән профилактик чаралар саны, берәмлек.

18. Күрсәткеч үткәрелгән профилактик чаралар санының контроль чаралар үткәргәндә ачыкланган кимчелекләр санына нисбәте буларак узган хисап чорындагы аналогик күрсәткечләр белән чагыштырып исәпләнә.

19. Күрсәткечләрнең кыйммәтләрен билгеләү өчен хисап чоры булып календарь ел тора.

20. Күрсәткечләрнең факттагы (ирешелгән) зурлыкларын бәяләү нәтижеләре муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру турында еллык докладларга кертелә.

Башкарма комитет Аппараты
Житәкчесе урынбасары,
эш кәгазьләрен алып бару идарәсе башлыгы

Н.И. Галиева